

1212  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Poslovni broj: 10 St-280/17

STEČAJNA MASA IZA

PROJEKT RUPENI d.o.o. u stečaju

OIB: 39236704503

Pula, Kaštanjer 64

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević

Pula, Kaštanjer 64

10 ST-280/17-60 290

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)  
7-06-2018 20 god. u 7 primjeraka sa 4 priloga  
i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 20 god.  
Pismo taksirano sa kuna u taksenim markama  
- nedostaje takse kuna - pismo primljeno bez takse.  
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

Forpis radnik:

## IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD IZVJEŠTAJNOG ROČIŠTA DO 31.05.2018.

Rješenjem suda posl.br. 10 St-280/17-21 od 23.05.2017.g. određen je nastavak stečajnog postupka u odnosu na Stečajnu masu iza PROJEKT RUPENI d. o. o. Poreč, Partizanska 13, raniji OIB: 81049195379.

Stečajni upravitelj je podneskom od 8. veljače 2018.g. obavijestio sud da je unovčio svu imovinu koja je ušla u stečajnu masu, a ista se sastojala od nekretnina upisanih u zk.ul. 1268 i zk.ul. 994, k.o. Badrena, za iznos od **537.426,71 kn.**

Dužnik više nema imovine koja se može unovčiti.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčenje stečajne mase je okončano. Pravomoćnim rješenjem suda o namirenju posl.br. 10 St-280/17-56 od 23.05.2017.g. određeno je:

1. da se iz iznosa kupovnine od 537.426,71 kn izdvoji u stečajnu masu dužnika iznos od 82.962, 50, koji se odnosi na troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja,
2. namiren je razlučni vjerovnik KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. Pula, Dobrilina 9, OIB: 42403091909 u dijelu potraživanja u visini od 454.464,21 kn.

U stečajnom postupku su utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika prema Stečajnoj masi iz PROJEKT RUPENI d.o.o. u stečaju Pula, Kaštanjer 64, OIB 39236704503, kako slijedi:

Tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda:

1. KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. Pula, Dobrilina 9, OIB: 42403091909, u iznosu od 179.975.833,95 kuna;
2. REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje i Lika, Pula, Rovinjska 2a, OIB: 52634238587, u iznosu od 549,89 kuna.

Namirene su tražbine vjerovnika kako slijedi:

1. Razlučni vjerovnik KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. Pula, Dobrilina 9, OIB: 42403091909, u dijelu potraživanja u visini od 454.464,21 kn, putem odvojenog namirenja prodajom nekretnina.
2. Stečajni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje i Lika, Pula, Rovinjska 2a, OIB: 52634238587, u iznosu od 549,89 kuna (**tražbinu je dobrovoljno podmirio stečajni vjerovnik KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. Pula, Dobrilina 9**). Dokaz o uplati iznosa od 549,89 kn prilaže se u privitku.

#### Pregled imovine i obveza

Nastavno se daje popis imovine sa procijenjenom i unovčenom vrijednošću na dan 31.05.2018. godine:

##### A) Imovina stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA IMOVINE	PROCIJENJENA/UTVRĐENA VRIJEDNOST	PRODANA/UNOVČENA VRIJEDNOST	ZA UNOVČITI
	Dugotrajna imovina - nekretnine	537.426,71	537.426,71	0,00
1.	z.k.ul. br. 994 ko Baderna			
	zgr. Č. 213/1, zgr. Č. 213/2 k.č. 1168/13,			
	k.č. 1168/22, k.č. 1168/23, k.č. 1168/24,			
	k.č. 1168/25 i k.č. 1170/3			
	z.k. ul. br. 1268 k.o. Baderna			
	k.č. 1168/12 i 1168/19			
	<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>	<b>537.426,71</b>	<b>537.426,71</b>	<b>0,00</b>
	<b>Ukupna imovina stečajnog dužnika</b>	<b>537.426,71</b>	<b>537.426,71</b>	<b>0,00</b>

Nastavno se daje prikaz obveza stečajne mase na dan 31.05.2018. godine

##### B) obveze stečajne mase

REDNI BROJ	STRUKTURA OBVEZA	PRIJAVLJENO/PRIZNATO/PLANIRANO	ISPLAĆENO	ZA ISPLATU
1.	Troškovi stečajnog postupka	96.962,50	85.509,40	11.453,10
2.	Ostale obveze stečajne mase	10.062,50	9.309,30	753,20
3.	Razlučni vjerovnici	179.975.833,95	454.464,21	179.521.369,74
4.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	0,00	0,00	0,00
5.	Tražbine II. Višeg isplatnog reda	179.976.383,84	0,00	179.976.383,84
	<b>Ukupne obveze stečajnog dužnika</b>	<b>180.083.408,84</b>	<b>549.282,91</b>	<b>359.248.361,18</b>

Priliv i odliv sredstava po žiro računu i iskazani saldo sredstava na dan 31.05.2018 daje se u nastavku

**PROMET ŽIRO RAČUNA**  
od 23.05.2017. do 31.05.2018.

**I. Saldo sredstava na računu na dan 23.05.2017. 0,00**

**II. Priliv sredstava**

**A. Unovčenje imovine - stečajne mase**

1.1. Nekretnine - u žiro	82.962,50
1.2. Nekretnine - obračun	454.464,21
Ukupno A..	<b>537.426,71</b>

**B. Priliv ostvaren u stečaju**

1. Depozit Trgovačkog suda - predujam predlagatelja	14.000,00
Ukupno B.	<b>14.000,00</b>

Ukupno priliv (A + B)	<b>551.426,71</b>
-----------------------	-------------------

**III. Odliv sredstava**

**A. Troškovi stečajnog postupka**

1. Povrat predujma predlagatelju	14.000,00
2. Troškovi stečajnog upravitelja bruto s doprinosima na bruto	1.509,40
3. Nagrada stečajnom upravitelju bruto s doprinosima na bruto	70.000,00
Ukupno A.	<b>85.509,40</b>

**Ostale obveze stečajne mase**

1. Materijalni troškovi (platni promet, pečat, pošta i sl.)	247,70
2. Naknada za procjenu	2.812,50
3. Naknada za knjigovodstvene usluge	6.250,00
Ukupno B.	<b>9.310,20</b>

**C) Razlučni/stečajni vjerovnici**

1. Razlučni vjerovnik KERMAŠ ULAGANJA d.o.o. - obračun	454.464,21
Ukupno C	<b>454.464,21</b>

Ukupno odliv sredstava (A+B+C+D)	<b>549.283,81</b>
----------------------------------	-------------------

**IV. Saldo sredstava na računu (I.+ II. - III.) na dan 31.05.2016. 2.142,90**

Sve potvrde, dokazi, računi, ugovori, bankovni izvadci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstava, te rashoda i odliva sredstava nalaze se u arhivi stečajnog dužnika, te ih se, ukoliko vjerovnici to zatraže može uložiti u stečajni spis.

Novčana sredstva rezervirana za namirenje troškova:

- 308,63, kn rezervirano za namirenje obveza stečajne mase: pošta, izrada završnog računa i knjigovodstvene usluge, naknada banci za vođenje i zatvaranje računa).
- 1.104,27 kn naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja u bruto iznosu

Ostatak iznosa od 730,00 kn predlaže se uplatiti u korist Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

Realizirani troškovi stečajnog postupka i realizirane ostale obveze stečajne mase u cijelosti su isplaćene, te se nastavno daje pregled na dan 31.05.2018. godine

REDNI BROJ	TROŠKOVI I OBVEZE STEČAJNE MASE	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIRANO DO 31.05.2018	REALIZIRANO I ISPLAĆENO	REALIZIRANO ZA ISPLATU
<b>Troškovi stečajnog postupka</b>					
1.	Predujam predlagatelju	14.000,00	14.000,00	14.000,00	0,00
2.	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	70.000,00	70.000,00	70.000,00	0,00
3.	Troškovi stečajnog upravitelja-neto	1.775,00	924,00	924,00	0,00
4.	Doprinosi i porezi na troškove	1.125,00	585,40	585,40	0,00
	<b>Ukupno troškovi:</b>	<b>86.900,00</b>	<b>85.509,40</b>	<b>85.509,40</b>	<b>0,00</b>
<b>Obveze stečajne mase</b>					
5.	Materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i poštanski materijal i sl.) s pdv-om	1.000,00	246,80	246,80	0,00
6.	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova s pdv-om	6.250,00	6.250,00	6.250,00	0,00
7.	Naknada za procjenu imovine s PDV-om	2.812,50	2.812,50	2.812,50	0,00
	<b>Ukupno obveze stečajne mase:</b>	<b>10.062,50</b>	<b>9.309,30</b>	<b>9.309,30</b>	<b>0,00</b>
	<b>SVEUKUPNO</b>	<b>96.962,50</b>	<b>94.818,70</b>	<b>94.818,70</b>	<b>0,00</b>

### III. PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom da je unovčenje imovine dovršeno, te dužnik nema neunovčenih predmeta stečajne mase, predlažem da sud nakon odobrenja stvarnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 676,00 kn neto, donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka odnosu na Stečajnu masu iza PROJEKT RUPENI d. o. o. Poreč, Partizanska 13.

Privitak: Kao u tekstu

Mjesto i datum:

Pula, 04.06.2018.g.

Stečajni upravitelj

Jasna Kučević

  
Stečajna masa iza  
**PROJEKT RUPENI d.o.o.**  
u stečaju